

Obec Velatice

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Velatice

Den zasedání: 12. května 2020

č.3/2020

Zápis

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta obce přivítal zastupitele a přítomné občany a zahájil zasedání Zastupitelstva obce Velatice č.3/2020 v 18.30 hod.

Starosta následně konstatoval, že informace o konání zasedání zastupitelstva byla v souladu se zákonem zveřejněna na úřední desce obecního úřadu. Starosta konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je tak usnášeníschopné.

Starosta obce navrhl jako zapisovatele A. Severovou a za ověřovatele M. Jaška a V. Kadlecovou.

Usnesení č. 1.1. – 3/2020

Zastupitelstvo volí za zapisovatele A. Severovou a za ověřovatele M. Jaška a V. Kadlecovou.

Hlasování:

- **pro** **7** (J. Grolich ml., J. Grolich st., M. Sedlák, T. Šenkyřík, L. Putna, Z. Severa, P. Košina)
- **proti** **0**
- **zdrželi se** **2** (M. Jašek, V. Kadlecová)

2. Schválení programu

Starosta obce přednesl body programu dle zveřejněné pozvánky na zasedání zastupitelstva a navrhl doplnit jednání o bod Žádosti o prodej pozemků jako bod 10 a Veřejnoprávní smlouva na řešení přestupků jako bod 11.

Usnesení č. 2.1. – 3/2020

Zastupitelstvo schvaluje následující program zasedání:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP
4. Dodatek ke smlouvě na realizaci jímacího vrtu
5. Výběr pronajímatele pohostinství
6. Žádost o prodej pozemků pod chodníkem
7. Žádost o prodej pozemků – zahrada
8. Žádost o prodej pozemků – pod garáží
9. Žádost o směnu pozemků pod silnicí
10. Žádost o prodej pozemku
11. Veřejnoprávní smlouva na řešení přestupků
12. Žádost o prominutí pronájmu – obecní prostory
13. Žádost o prominutí pronájmu – kontejner na textil
14. Opravy hospody

15. Schválení závěrečného účtu za rok 2019
16. Občanské projekty
17. Rozpočtová opatření
18. Věcná břemena
19. Diskuze
20. Závěr

Hlasování:

- **pro** **9** (J. Grolich ml., J. Grolich st., M. Jašek, V. Kadlecová, P. Košina, L. Putna, M. Sedlák, Z. Severa, T. Šenkyřík)
- **proti** **0**
- **zdrželi se** **0**

3. Smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP

Starosta předložil ke schválení doručenou smlouvu o poskytnutí podpory ze SFŽP na realizaci nového zdroje vody na dotaci ve výši 936.225,- Kč.

Usnesení č. 3.1. – 3/2020

Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí podpory ze SFŽP na projekt „Zajištění nového zdroje kvalitní pitné vody pro obec Velatice“.*

Hlasování:

- **pro** **9** (J. Grolich ml., J. Grolich st., M. Jašek, V. Kadlecová, P. Košina, L. Putna, M. Sedlák, Z. Severa, T. Šenkyřík)
- **proti** **0**
- **zdrželi se** **0**

*Schválená smlouva je přílohou č. 3 této Smlouvy.

Tabulka úkolů	
Úkol	Řešitelé
Podpis a odeslání smlouvy o dotaci se SFŽP	Starosta

4. Dodatek ke smlouvě na realizaci jímacího vrtu

Starosta předložil ke schválení dodatek ke smlouvě o dílo na zakázku „Velatice – posílení vodního zdroje Etapa 1 – Jímací vrt“ uzavřené se společností UNIGEO a.s. Jedná se o prodloužení termínu dokončení díla na 30. 6. 2020 z důvodu, že firma nemohla nastoupit v plánovaném termínu kvůli bezpečnostním opatřením v rámci pandemie. Posunutí tohoto termínu by nemělo nijak ohrozit navazující práce a konečný termín dokončení celého projektu.

T. Šenkyřík se dotázal, jestli firma, která bude realizovat stavbu výstroje může nastoupit později. Starosta odpověděl, že posunutí termínu je s nimi domluveno a nastoupí na začátku července.

Usnesení č. 4.1. – 3/2020

Zastupitelstvo schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě o dílo na zakázku „Velatice – posílení vodního zdroje Etapa 1 – Jímací vrt“ uzavřené se společností UNIGEO a.s. s prodloužením termínu dokončení díla na 30. 6. 2020.*

Hlasování:

- **pro** **9** (J. Grolich ml., J. Grolich st., M. Jašek, V. Kadlecová,

P. Košina, L. Putna, M. Sedlák, Z. Severa, T. Šenkyřík)

- **proti** 0
- **zdrželi se** 0

*Schválený dodatek je přílohou č. 4 této Smlouvy.

Tabulka úkolů	
Úkol	Řešitelé
Uzavření dodatku ke smlouvě s Unigeo	Starosta

5. Výběr pronajímatele pohostinství

Starosta informoval, že byly doručeny dvě nabídky na pronájem pohostinství. Obálky byly otevřeny přímo na zasedání zastupitelstva.

První nabídka je od společnosti LAZI GROUP s.r.o., Lukáš Lazarčík
Výše nájmu: 4.000,- Kč/měsíc s odpuštěním 5 měsíců nájmu. Po roce vyhodnocení fungování nabízí sponzorský dar a úpravu nájemného pro další roky.
Poznámka: požaduje oproti záměru nájem na 5 let s možností výpovědi po roce provozu.

Druhá nabídka je od společnosti Euro Styl s.r.o., Nové Sady, Brno
Výše nájmu: 60.000 Kč/rok – nižší nájem přes zimu, vyšší přes léto

L. Putna uvedl, že u p. Lazarčíka je výhodou nabídka jídel do 40 min., které budou od Zbojníka. J. Grolich st. konstatoval, že p. Lazarčík je víceméně místní a víme, jak vede provozovnu v Mokré. Je možné, že bude některé akce v Mokré, kde bude obsazeno, nabízet k uskutečnění ve Velaticích, a že se o dost více bude KD využívat a pronajímat.

M. Sedlák dodal, že jde o to, aby hospoda fungovala. P. Lazarčík má zkušenosti s místní lokalitou.

V. Kadlecová uvedla, že dle nabídky firmy Euro Styl se zdá, že má o provozu pohostinství docela nereálné představy.

T. Šenkyřík poznamenal, že přednosti p. Lazarčíka a zkušenosti s jeho fungováním jsou jasné, ale rozdíl v nabízeném nájemném je celkem velký.

Starosta během jednání kontaktoval p. Lazarčíka, zda je možné se dohodnout na nájemném ve výši 4.000,- Kč za měsíc pro celý první rok. Toto bylo p. Lazarčíkem ihned potvrzeno.

Bylo finálně zhodnoceno, že přes nižší nájemné je lepší nabídka p. Lazarčíka.

Usnesení č. 5.1. – 3/2020

Zastupitelstvo schvaluje uzavření Nájemní smlouvy na pronájem pohostinství s p. Lazarčíkem s nájmem 4000,- Kč měsíčně na dobu pěti let s možností výpovědi po 12 měsících.*

Hlasování:

- **pro** 9 (J. Grolich ml., J. Grolich st., M. Jašek, V. Kadlecová,
P. Košina, L. Putna, M. Sedlák, Z. Severa, T. Šenkyřík)
- **proti** 0
- **zdrželi se** 0

*Schválená nájemní smlouva je přílohou č. 5 tohoto zápisu.

Tabulka úkolů	
Úkol	Řešitelé
Uzavření nájemní smlouvy – pohostinství	Starosta

6. Žádost o prodej pozemků pod chodníkem

Starosta předložil ke schválení kupní smlouvy na koupi pozemků pod chodníkem a silnicí, odsouhlasený geometrický plán byl schválen i stavebním úřadem a je možné kupní smlouvu uzavřít.

Usnesení č. 6.1. – 3/2020

Zastupitelstvo schvaluje uzavření kupní smlouvy na pozemky dle geometrického plánu č. 652-63/2019 o celkové výměře 178 m² za cenu 50,- Kč za m².*

Hlasování:

- **pro** **9** (J. Grolich ml., J. Grolich st., M. Jašek, V. Kadlecová, P. Košina, L. Putna, M. Sedlák, Z. Severa, T. Šenkyřík)
- **proti** **0**
- **zdrželi se** **0**

*Schválená smlouva je přílohou č. 6 tohoto zápisu.

Tabulka úkolů	
Úkol	Řešitelé
Uzavření kupní smlouvy na pozemky pod chodníkem	Starosta

7. Žádost o prodej pozemků – zahrada

Starosta předložil ke schválení kupní smlouvy na prodej pozemku zahrady za domem č.p. 134. Jedná se o zahradu za potokem, kterou předchozí majitelé používali, ale od obce neodkoupili. Noví majitelé mají zájem zahradu koupit. Dohodnutá cena je 250,- Kč za m².

Usnesení č. 7.1. – 3/2020

Zastupitelstvo schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 145 o celkové výměře 137 m² za cenu 250,- Kč za m².*

Hlasování:

- **pro** **9** (J. Grolich ml., J. Grolich st., M. Jašek, V. Kadlecová, P. Košina, L. Putna, M. Sedlák, Z. Severa, T. Šenkyřík)
- **proti** **0**
- **zdrželi se** **0**

*Schválená smlouva je přílohou č. 7 tohoto zápisu.

Tabulka úkolů	
Úkol	Řešitelé
Uzavření kupní smlouvy na pozemek zahrady	Starosta

8. Žádost o prodej pozemků – pod garáží

Starosta předložil ke schválení kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 166 pod garáží v Podškolí. Majitel garáže chce vypořádat vlastnické vztahy. Dohodnutá cena byla 1.000,- Kč za m².

Usnesení č. 8.1. – 3/2020

Zastupitelstvo schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 166 o celkové výměře 18 m² za cenu 1.000,- Kč za m².*

Hlasování:

- **pro** **9** (J. Grolich ml., J. Grolich st., M. Jašek, V. Kadlecová, P. Košina, L. Putna, M. Sedlák, Z. Severa, T. Šenkyřík)

- **proti** 0
- **zdrželi se** 0

*Schválená smlouva je přílohou č. 8 tohoto zápisu.

Tabulka úkolů	
Úkol	Řešitelé
Uzavření kupní smlouvy na pozemky pod garáží	Starosta

9. Žádost o směnu pozemků pod silnicí

Starosta předložil ke schválení směnnou smlouvu na pozemky pod silnicí kolem nové zástavby za pozemky orné půdy vedle této silnice. Směňovat se bude část pozemku p.č. 1193 pod silnicí o výměře 94 m² za část pozemku orné půdy vedle silnice p.č. 1194/1 o stejné výměře. Dohodnutá hodnota pozemků je 50,- za m².

Usnesení č. 9.1. – 3/2020

Zastupitelstvo schvaluje uzavření směnné smlouvy na směnu části pozemku p.č. 1194/1 o výměře 94 m² za část pozemku p.č. 1193 o shodné výměře, kdy dohodnutá cena pozemku je 50,- Kč za m².

Hlasování:

- **pro** 8 (J. Grolich ml., J. Grolich st., M. Jašek, V. Kadlecová, P. Košina, L. Putna, M. Sedlák, T. Šenkyřík)
- **proti** 0
- **zdrželi se** 1 (Z. Severa)

*Schválená smlouva je přílohou č. 9 tohoto zápisu.

Tabulka úkolů	
Úkol	Řešitelé
Uzavření směnné smlouvy na pozemky pod silnicí	Starosta

10. Žádost o prodej pozemku

Starosta předložil ke schválení smlouvy na prodej pozemků v Horním Zaosadí, které jsou součástí oplocených parcel.

Zatím zájem o koupi za cenu 800,- Kč za m² projeví dva zájemci, se kterými je možné uzavřít kupní smlouvu.

Usnesení č. 10.1. – 3/2020

Zastupitelstvo schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 401/2 o celkové výměře 100 m² za cenu 800,- Kč za m².

Hlasování:

- **pro** 8 (J. Grolich ml., J. Grolich st., V. Kadlecová, P. Košina, L. Putna, M. Sedlák, Z. Severa, T. Šenkyřík)
- **proti** 0
- **zdrželi se** 1 (Jašek)

*Schválená smlouva je přílohou č. 10 tohoto zápisu.

Usnesení č. 10.2. – 3/2020

Zastupitelstvo schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 407/2 o celkové výměře 272 m² za cenu 800,- Kč za m².*

Hlasování:

- **pro** **6** (J. Grolich ml., J. Grolich st., L. Putna, M. Sedlák, Z. Severa, T. Šenkyřík)
- **proti** **0**
- **zdrželi se** **3** (V. Kadlecová, P. Košina, M. Jašek)

*Schválená smlouva je přílohou č. 11 tohoto zápisu.

Tabulka úkolů	
Úkol	Řešitelé
Uzavření kupních smluv – pozemky 401/2 a 407/2	Starosta

11. Veřejnoprávní smlouva na řešení přestupků

Starosta předložil ke schválení veřejnoprávní smlouvu s Městem Šlapanice na projednávání přestupkové agendy. Město před časem vypovědělo stávající smlouvu a předložilo ke schválení novou, protože odměna za projednání přestupku nepokrývala náklady města. Stávající cena je 1.000,- Kč, nová cena bude 3.200,-Kč za přestupek. Jedinou alternativou je uzavřít smlouvu s advokátem, který by přestupkovou agendu vykonával za obec.

J. Grolich st. se dotázal, jestli jiné řešení je mít přestupkovou komisi.

Starosta uvedl, že ano, všechny přestupky by musela řešit vlastní komise, která by musela být vedena právníkem, který by zajišťoval soulad všech postupů s právními předpisy.

Usnesení č. 11.1. – 3/2020

Zastupitelstvo schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy pro agendu přestupků s městem Šlapanice a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Hlasování:

- **pro** **9** (J. Grolich ml., J. Grolich st., M. Jašek, V. Kadlecová, P. Košina, L. Putna, M. Sedlák, Z. Severa, T. Šenkyřík)
- **proti** **0**
- **zdrželi se** **0**

*Schválená smlouva je přílohou č. 12 tohoto zápisu.

Tabulka úkolů	
Úkol	Řešitelé
Uzavření veřejnoprávní smlouvy s městem Šlapanice na projednání veřejnoprávní agendy	Starosta

12. Žádost o prominutí pronájmu – obecní prostory

Starosta předložil žádosti na odpuštění nájmu v pronajatých obecních prostorech z důvodu omezení podnikání v době bezpečnostních opatření.

Nájemce – kosmetika žádá o odpuštění nájmu za 2 měsíce, kdy nemohla podnikání provozovat vůbec.

Nájemce – účetní firma žádá o odpuštění nebo snížení nájmu bez konkrétního určení.

Starosta uvedl, že navrhuje, aby provozovateli kosmetiky bylo odpuštěno nájemné po dobu dvou měsíců a účetní firmě po dobu jednoho měsíce.

J. Grolich st. dodal, že aby odpuštění mělo logiku, dal by slevu v obou případech na dobu dvou měsíců a v případě účetní firmy firma by sleva byla 50 %.

L. Putna konstatoval, že podle něj nemá smysl dávat slevu účetní firmě, která mohla podnikat a podnikala i během krizových opatření.

T. Šenkyřík uvedl, že sice to není úplně spravedlivé, ale jsou v jednom domě a byl by to dobrý kompromis.

Usnesení č. 12.1. – 3/2020

Zastupitelstvo schvaluje odpuštění nájmu provozovateli kosmetiky, K. Lungové, ve výši 100 % po dobu 2 měsíců.

Hlasování:

- **pro** **8** (J. Grolich ml., J. Grolich st., M. Jašek, V. Kadlecová, P. Košina, M. Sedlák, Z. Severa, T. Šenkyřík, Putna)
- **proti** **0**
- **zdrželi se** **1** (M. Sedlák)

Usnesení č. 12.2. – 3/2020

Zastupitelstvo schvaluje slevu z nájmu účetní firmy Reimsbilan po dobu 2 měsíců ve výši 50 %.

Hlasování:

- **pro** **7** (J. Grolich ml., J. Grolich st., M. Jašek, V. Kadlecová, P. Košina, Z. Severa, T. Šenkyřík)
- **proti** **1** (L. Putna)
- **zdrželi se** **1** (M. Sedlák)

Tabulka úkolů	
Úkol	Řešitelé
Vyhotovit interní sdělení pro účetní – odpuštění nájemného Velatice 35.	Starosta

13. Žádost o prominutí pronájmu – kontejner na textil

Starosta předložil ke schválení o prominutí pronájmu spol. Dimatex provozovatele kontejnerů na textil z důvodu omezení podnikání v době bezpečnostních opatření. Žádají o prominutí nájmu za 3 měsíce, kdy platí roční nájemné 750,- Kč.

Usnesení č. 13.1. – 3/2020

Zastupitelstvo schvaluje odpuštění nájmu na dobu 3 měsíců pro společnost Dimatex za pronájem prostor pro kontejnery na textil.

Hlasování:

- **pro** **9** (J. Grolich ml., J. Grolich st., M. Jašek, V. Kadlecová, P. Košina, L. Putna, M. Sedlák, Z. Severa, T. Šenkyřík)
- **proti** **0**
- **zdrželi se** **0**

Tabulka úkolů	
Úkol	Řešitelé
Vyhotovit interní sdělení pro účetní – snížení nájemného Dimatex	Starosta

14. Opravy hospody

Starosta informoval o průběhu oprav hospody.

Byla již vyčerpána částka na zednické práce, aby tyto mohly být fakturovány bez DPH. Bylo tedy dohodnuto, že bude uzavřena nová smlouva s druhým zedníkem, provádějícím rekonstrukce. Smlouva bude stejného znění, jako stávající smlouva.

Byla diskutována objednávka židlí a bylo dohodnuto, že se objednájí židle IDEAL TON bez potahu dle kalkulace.

Připravují se podklady pro poptání výroby atypického nábytku – jakmile budou k dispozici, budou rozeslány několika stolařům k nacenění.

Bylo diskutováno odsávání vzduchu s tím, že se zajistí návrh řešení a poptávka materiálu.

Byla diskutována úprava střechy nad bývalou kotelnou – ještě není dokončen výkres podle kterého zedníci mohou práce nacenit.

Usnesení č. 14.1. – 3/2020

Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy na zednické práce při opravě pohostinství s Jakubem Trhlíkem.*

Hlasování:

- **pro** **9** (J. Grolich ml., J. Grolich st., M. Jašek, V. Kadlecová, P. Košina, L. Putna, M. Sedlák, Z. Severa, T. Šenkyřík)
- **proti** **0**
- **zdrželi se** **0**

*Schválená smlouva je přílohou č. 13 tohoto zápisu.

Usnesení č. 14.1. – 3/2020

Zastupitelstvo schvaluje zakoupení židlí TON IDEAL bez potahu a barové stoličky.

Hlasování:

- **pro** **9** (J. Grolich ml., J. Grolich st., M. Jašek, V. Kadlecová, P. Košina, L. Putna, M. Sedlák, Z. Severa, T. Šenkyřík)
- **proti** **0**
- **zdrželi se** **0**

Tabulka úkolů	
Úkol	Řešitelé
Uzavření smlouvy na zednické práce	Starosta
Objednávka židlí do hospody	Starosta

15. Schválení závěrečného účtu za rok 2019

Starosta předložil ke schválení účetní závěrku a závěrečný účet za rok 2019.

Výsledek hospodaření je -1.029.800,- Kč. Tato částka se čerpala z rezerv z předchozích let.

Usnesení č. 15.1. – 3/2020

Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku obce Velatice za rok 2019.

Hlasování:

- **pro** **9** (J. Grolich ml., J. Grolich st., M. Jašek, V. Kadlecová, P. Košina, L. Putna, M. Sedlák, Z. Severa, T. Šenkyřík)
- **proti** **0**
- **zdrželi se** **0**

*Schválená účetní závěrka je přílohou č. 14 tohoto zápisu.

Usnesení č. 15.2. – 3/2020

Zastupitelstvo schvaluje závěrečný účet obce Velatice za rok 2019 bez výhrad.

Hlasování:

- **pro** **9** (J. Grolich ml., J. Grolich st., M. Jašek, V. Kadlecová, P. Košina, L. Putna, M. Sedlák, Z. Severa, T. Šenkyřík)
- **proti** **0**
- **zdrželi se** **0**

*Schválený závěrečný účet je přílohou č. 15 tohoto zápisu.

Tabulka úkolů	
Úkol	Řešitelé
Zveřejnění závěrečného účtu a oznámení o zveřejnění	Starosta

16. Občanské projekty

Starosta informoval o čtyřech podaných žádostech na občanské projekty:

Klub důchodců – pořízení stolního uncurlingu za 2.500,- Kč.

Severová – pořízení zábradlí ke kapličce a ke schodům pod OÚ – 15.000,- Kč

Severa – odstranění starého pletiva, sloupků a keřů naproti staré váhy JZD – 20.000,- Kč

Ulrichová – pořízení dvou laviček z vápencových kamenů k alejím života – cca 16.000,- Kč

T. Šenkyřík doporučoval jiné řešení laviček – rozříznuté půlkmeny. Zajišťování upravených kamenů a jejich převoz by byl složitý.

Usnesení č. 16.1. – 3/2020

Zastupitelstvo schvaluje realizaci všech předložených občanských projektů.

Hlasování:

- **pro** **9** (J. Grolich ml., J. Grolich st., M. Jašek, V. Kadlecová, P. Košina, L. Putna, M. Sedlák, Z. Severa, T. Šenkyřík)
- **proti** **0**
- **zdrželi se** **0**

Tabulka úkolů	
Úkol	Řešitelé
Oznámení schválení občanských projektů žadatelům	Starosta

17. Rozpočtová opatření

Starosta předložil ke schválení rozpočtové opatření č. 2/2020, kterým byly do rozpočtu zapracovány vícenáklady na opravu KD a na svoz odpadů, které byly zapracovány jako čerpání rezerv z minulých let.

Starosta předložil ke schválení rozpočtové opatření č. 3/2020, kterým byly do rozpočtu zapracovány vícenáklady na krizová opatření, zvýšený příspěvek na žáka v ŽS Mokrý (více žáků než v loňském roce), na straně příjmů i výdajů poplatky za Montessori dílny a na straně příjmů vratka části pojistného za hasičské auto.

Usnesení č. 17.1. – 3/2020

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2020 a č. 3/2020 v předloženém znění.*

Hlasování:

- **pro** **9** (J. Grolich ml., J. Grolich st., M. Jašek, V. Kadlecová, P. Košina, L. Putna, M. Sedlák, Z. Severa, T. Šenkyřík)
- **proti** **0**
- **zdrželi se** **0**

*Schválené rozpočtové opatření č. 2/2020 je přílohou č. 16 a rozpočtové opatření č. 3/2020 je přílohou č. 17 tohoto zápisu.

Tabulka úkolů	
Úkol	Řešitelé
Zveřejnění rozpočtových opatření	Starosta

18. Věcná břemena

Starosta předložil ke schválení dodatek ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností GasNet, s.r.o. na zapracování chybějící parcely do původní smlouvy na prodloužení plynovodu.

Usnesení č. 18.1. – 3/2020

Zastupitelstvo schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností GasNet, s.r.o., kterým se do smlouvy zapracovává věcné břemeno i k pozemku p.č. 250/2.

Hlasování:

- **pro** **9** (J. Grolich ml., J. Grolich st., M. Jašek, V. Kadlecová, P. Košina, L. Putna, M. Sedlák, Z. Severa, T. Šenkyřík)
- **proti** **0**
- **zdrželi se** **0**

Starosta předložil ke schválení smlouvu o zřízení věcného břemene se společností CETIN na trasu vedení komunikační sítě přes náves na budovu sokolovny č.p. 21 za celkovou částku 2.400,- Kč.

Usnesení č. 18.2. – 3/2020

Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností CETIN na trasu vedení komunikační sítě přes náves na budovu sokolovny č.p. 21 za celkovou částku 2.400,- Kč.

Hlasování:

- **pro** **9** (J. Grolich ml., J. Grolich st., M. Jašek, V. Kadlecová, P. Košina, L. Putna, M. Sedlák, Z. Severa, T. Šenkyřík)
- **proti** **0**
- **zdrželi se** **0**

Tabulka úkolů	
Úkol	Řešitelé
Uzavření dodatku ke sml. o věcném břemenu s GasNet	Starosta
Uzavření smlouvy o věcném břemenu s CETIN	Starosta

19. Diskuze

Stojany na dezinfekci pro ZŠ Mokrá

Starosta uvedl, že předjednal s ředitelem ZŠ Mokrá jako výpomoc pořízení dvou stojanů na dezinfekci. Vyjdou na cca 6.000,- Kč/kus.

Usnesení č. 19.1. – 3/2020

Zastupitelstvo schvaluje pořízení dvou stojanů na dezinfekci jako dar pro ZŠ Mokrá v celkové hodnotě cca 12.000,- Kč.

Hlasování:

- **pro** **9** (J. Grolich ml., J. Grolich st., M. Jašek, V. Kadlecová, P. Košina, L. Putna, M. Sedlák, Z. Severa, T. Šenkyřík)
- **proti** **0**
- **zdrželi se** **0**

Tabulka úkolů	
Úkol	Řešitelé
Objednávka stojanů k ZŠ Mokrá	Starosta

Oprava silnic

Starosta předložil kalkulaci na opravy špatných míst na silnici – výtluků i větších popraskaných ploch.

Náklady na veškeré opravy jsou 255.000,- Kč.

Byla popotána i kalkulace opravy celého úseku na ulici Lány od plynofikační stanice po křižovatku u nové zástavby.

Bylo dohodnuto, že se objedná všechny opravy v navržené kalkulaci.

Počká se ještě na nabídku opravy celé části komunikace na ulici Lány a podle toho se rozhodne, jak se oprava v této části provede.

Usnesení č. 19.2. – 3/2020

Zastupitelstvo schvaluje zajištění oprav silnic za celkovou částku cca 255.000,- Kč.

Hlasování:

- **pro** **9** (J. Grolich ml., J. Grolich st., M. Jašek, V. Kadlecová, P. Košina, L. Putna, M. Sedlák, Z. Severa, T. Šenkyřík)
- **proti** **0**
- **zdrželi se** **0**

Tabulka úkolů	
Úkol	Řešitelé
Objednání opravy silnic	Starosta

Dopad krize na příjmy obce

Podle ekonomických odhadů musí obec počítat s propadem příjmů o cca 10 % oproti loňskému roku. Pro naši obec to znamená propad v příjmech o 950.000,- Kč oproti loňskému roku a 430.000,- Kč oproti plánovanému rozpočtu (v rozpočtu vždy raději počítáme s nižšími příjmy).

Po přepočítání všech plánovaných výdajů v letošním roce a zohlednění projektů, které se realizovat nebudou, by při těchto nižších příjmech mělo na konci roku zůstat cca 4 miliony oproti plánovaným cca 5 milionům.

Další dohodnuté úkoly v diskuzi:

Tabulka úkolů	
Úkol	Řešitelé
Řešení bouhajících kanálů v Zaosadí	Starosta
Řešení hnízd ptáků na sokolovně a na kapliče	Starosta
Vyznačení šikmého parkování u KD alespoň pro 4 auta	Starosta
Řešení svahu nad gabionovou zdí, aby se nesplochovala hlína	Starosta

Přehled plnění úkolů

Tabulka úkolů – dřívější zastupitelstva			
Č.	Úkol	Řešitelé	Stav
11	Zajistit projekt a cenovou kalkulaci rekonstrukce plynovodu	starosta	V řešení

Tabulka úkolů – zastupitelstvo 5/2019			
Č.	Úkol	Řešitelé	Stav
3	Uzavření směnné smlouvy	Starosta	Čeká se na potvrzení GP

Tabulka úkolů – zastupitelstvo 6/2019			
Č.	Úkol	Řešitelé	Stav
4	Zajištění opravy trámu na půdě	Starosta	V řešení
11	Zajištění podpisu kupní smlouvy	Starosta	Splněno

Tabulka úkolů – zastupitelstvo 8/2019			
Č.	Úkol	Řešitelé	Stav
2	Uzavření a zveřejnění smlouvy o dílo – Etapa 2	Starosta	Splněno

Tabulka úkolů – zastupitelstvo 1/2020			
Č.	Úkol	Řešitelé	Stav
3	Uzavření smluv o poskytnutí dotace	Starosta	Splněno
4	Uzavření darovacích smluv	Starosta	Splněno
8	Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti	Starosta	Splněno
9	Objednávka 5 stolů do KD	Starosta	V řešení
12	Objednávka PD na veřejné osvětlení	Starosta	Splněno

Tabulka úkolů – zastupitelstvo 2/2020			
Č.	Úkol	Řešitelé	Stav
1	Oznámení o vyloučení uchazečů	Starosta	Splněno
2	Uzavření smlouvy o dílo na realizaci jímacího vrtu a zveřejnění na profilu zadavatele	Starosta	Splněno
3	Oznámení o odpuštění nájmu	Starosta	Splněno
4	Podpis smlouvy o spolupráci a financování projektu cyklostezek	Starosta	Splněno

5	Zveřejnit výzvu na občanské projekty	Starosta	Splněno
---	--------------------------------------	----------	---------

Tabulka úkolů – zastupitelstvo 3/2020			
Č.	Úkol	Řešitelé	Stav
1	Podpis a odeslání smlouvy o dotaci se SFŽP	Starosta	
2	Uzavření dodatku ke smlouvě s Unigeo	Starosta	
3	Uzavření nájemní smlouvy – pohostinství	Starosta	
4	Uzavření kupní smlouvy na pozemky pod chodníkem	Starosta	
5	Uzavření kupní smlouvy na pozemek zahrady	Starosta	
6	Uzavření kupní smlouvy na pozemky pod garáží	Starosta	
7	Uzavření směnné smlouvy na pozemky pod silnicí	Starosta	
8	Uzavření kupních smluv – pozemky 401/2 a 407/2	Starosta	
9	Uzavření veřejnoprávní smlouvy s městem Šlapanice na projednání veřejnoprávní agendy	Starosta	
10	Vyhotovit interní sdělení pro účetní – odpuštění nájemného Velatice 35.	Starosta	
11	Vyhotovit interní sdělení pro účetní – snížení nájemného Dimatex	Starosta	
12	Uzavření smlouvy na zednické práce	Starosta	
13	Objednávka židlí do hospody	Starosta	
14	Zveřejnění závěrečného účtu a oznámení o zveřejnění	Starosta	
15	Oznámení schválení občanských projektů žadatelům	Starosta	
16	Zveřejnění rozpočtových opatření	Starosta	
17	Uzavření dodatku ke sml. o věcném břemenu s GasNet	Starosta	
18	Uzavření smlouvy o věcném břemenu s CETIN	Starosta	
19	Objednávka stojanů k ZŠ Mokrá	Starosta	
20	Objednání opravy silnic	Starosta	
21	Řešení boucharů v Zaosadí	Starosta	
22	Řešení hnízd ptáků na sokolovně a na kapliče	Starosta	
23	Vyznačení šikmého parkování u KD alespoň pro 4 auta	Starosta	
24	Řešení svahu nad gabionovou zdí, aby se nesplochovala hlína	Starosta	

20. Závěr

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 20:47 h.

Přílohy zápisu:

- Příloha č.1 Prezenční listina (volná příloha)
- Příloha č.2 Zveřejněná informace o konání zasedání zastupitelstva podle §93 odst.1 zákona o obcích (volná příloha)
- Příloha č.3 Smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP (volná příloha)
- Příloha č.4 Dodatek ke smlouvě o dílo se společností UNIGEO a.s. (volná příloha)
- Příloha č.5 Nájemní smlouva na pronájem pohostinství (volná příloha)

- Příloha č.6 Kupní smlouva na pozemky dle geometrického plánu č. 652-63/2019(volná příloha)
- Příloha č.7 Kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 145 (volná příloha)
- Příloha č.8 Kupní smlouva na prodej pozemku p.č. 166 (volná příloha)
- Příloha č.9 Směnná smlouva na směnu části pozemku (volná příloha)
- Příloha č.10 Kupní smlouva na prodej pozemku p.č. 401/2(volná příloha)
- Příloha č.11 Kupní smlouva na prodej pozemku p.č. 407/2 (volná příloha)
- Příloha č.12 Veřejnoprávní smlouva pro agendu přestupků (volná příloha)
- Příloha č.13 Smlouva na zednické práce (volná příloha)
- Příloha č.14 Účetní závěrka 2019 (volná příloha)
- Příloha č.15 Závěrečný účet za rok 2019 (volná příloha)
- Příloha č.16 Rozpočtové opatření č. 2/2020 (volná příloha)
- Příloha č.17 Rozpočtové opatření č. 3/2020 (volná příloha)

Zápis byl vyhotoven dne:14.5.2020

Starosta

Ověřovatelé

Mgr. Jan Grolich

Mgr. Veronika Kadlecová

Mgr. Michal Jašek