

Obec Velatice

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Velatice

den zasedání: 20. června 2013

č. 3/2013

Zápis

1. Zahájení

Starosta obce přivítal zastupitele a přítomné občany a zahájil zasedání Zastupitelstva obce Velatice č. 3/2013 v 19:05 hod.

Dále konstatoval, že:

- informace o konání zasedání zastupitelstva byla v souladu se zákonem zveřejněna na úřední desce obecního úřadu.

- je přítomno 13 členů, zastupitelstvo je tak usnášeníschopné, nepřítomni jsou R. Ulrich, P. Pelikán

Starosta obce navrhl jako zapisovatele P. Drozda a za ověřovatele M. Lengálovou a L. Putnu.

Usnesení č. 1.1 - 3/2013

Zastupitelstvo volí za zapisovatele P. Drozda a za M. Lengálovou a L. Putnu.

Hlasování:

- | | | |
|--------------|----|--|
| - pro | 10 | (J. Grolich ml., J. Šenkyřík, L. Sedlák, J. Grolich st., M. Neveselý, V. Katolický, M. Černý, V. Pejřil, Z. Severa, M. Cooman) |
| - proti | 0 | |
| - zdrželi se | 3 | (P. Drozd, M. Lengálová a L. Putna) |

2. Schválení programu

Starosta obce přednesl body programu dle zveřejněné pozvánky na zasedání zastupitelstva:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Schválení závěrečného účtu obce Velatice za rok 2012
4. Schválení účetní závěrky obce Velatice za rok 2012
5. Diskuze
6. Závěr

Starosta navrhl, aby byly do programu zařazeny za bod 4. nové dva body, a to:

- Schválení rozpočtového opatření č. 2/2013
- Schválení půjčky OS MAS Za humnami.

Usnesení č. 2.1. – 3/2013

Zastupitelstvo schvaluje následující program zasedání:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

2. Schválení programu
3. Schválení závěrečného účtu obce Velatice za rok 2012
4. Schválení účetní závěrky obce Velatice za rok 2012
5. Schválení rozpočtového opatření č. 2/2013
6. Schválení půjčky OS MAS Za humnami
7. Diskuze
8. Závěr

Hlasování:

- **pro** **13** (J. Grolich ml., J. Šenkyřík, L. Sedlák, J. Grolich st., M. Neveselý, V. Katolický, M. Černý, V. Pejřil, Z. Severa, M. Cooman, P. Drozd, M. Lengálová a L. Putna)
- **proti** **0**
- **zdrželi se** **0**

3. Schválení závěrečného účtu obce Velatice za rok 2012

Starosta obce předložil zastupitelstvu ke schválení návrh závěrečného účtu za rok 2012.

Veškeré dokumenty tvořící závěrečný účet byly zastupitelům předloženy a vyvěšeny na úřední desce po stanovenou dobu.

Dodal, že hospodaření za rok 2012 bylo přezkoumáno auditem z Krajského úřadu Jihomoravského kraje a byl shledán pouze jeden nedostatek, a to ten, že závěrečný účet za rok 2011 nebyl schválen bez výhrad. Toto bylo již řešeno v zastupitelstvu minulý rok, ale vzhledem k tomu, že závěrečný účet za rok 2011 je schvalován v roce 2012, je to tedy chyba, která musí být zobrazena v dnešním schvalování. Tato chyba nemá na nic vliv, nemá žádný následek. Pouze se závěrečný účet za rok 2012 musí přijmout s výhradou této chyby.

Obsahově podstatné je, že běžné výdaje byly ve skutečnosti o milion nižší, než původně schválený rozpočet a financování z minulých let ve výši 2.592.947,- Kč bylo čerpáno z částky 3.000.000,- Kč, které byly uhrazeny jako záloha na pozemky z lokality Propast. Nebylo tedy nutné čerpat celou zálohu díky úsporám na jiných položkách.

M. Neveselý se dotázal, jestli to tedy znamená, že kdyby se nerealizovala přístavba MŠ, tak by byl rozpočet se standardními příjmy a výdaji v podstatě vyrovnaný. Starosta uvedl, že je to tak.

Usnesení č. 3.1. – 3/2013

Zastupitelstvo schvaluje závěrečný účet za rok 2012 s výhradou nedostatku spočívajícího v tom, že projednání závěrečného účtu za rok 2011 nebylo uzavřeno s vyjádřením v souladu se zákonem a přijímá toto opatření k nápravě: projednání závěrečných účtů bude uzavíráno s vyjádřením v souladu se zákonem.*

Hlasování:

- **pro** **13** (J. Grolich ml., J. Šenkyřík, L. Sedlák, J. Grolich st., M. Neveselý, V. Katolický, M. Černý, V. Pejřil, Z. Severa, M. Cooman, P. Drozd, M. Lengálová a L. Putna)
- **proti** **0**
- **zdrželi se** **0**

* Návrh závěrečného účtu za rok 2012 je přílohou č. 3 tohoto zápisu ze zasedání zastupitelstva.

4. Schválení účetní závěrky obce Velatice za rok 2012

Starosta obce předložil ke schválení účetní závěrku obce Velatice k 31.12.2012 s tím, že je dle zákona o obcích novou povinností obcí účetní závěrku schvalovat.

Veškeré dokumenty tvořící účetní závěrku byly zastupitelům předloženy.

Usnesení č. 4.1. – 3/2013

Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku Obce Velatice k 31.12.2012.*

Hlasování:

- **pro** **13** (J. Grolich ml., J. Šenkyřík, L. Sedlák, J. Grolich st., M. Neveselý, V. Katolický, M. Černý, V. Pejřil, Z. Severa, M. Cooman, P. Drozd, M. Lengálová a L. Putna)
- **proti** **0**
- **zdrželi se** **0**

* Schválená účetní závěrka k 31.12.2012 tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu ze zasedání zastupitelstva.

5. Schválení rozpočtového opatření č. 2/2013

Starosta obce předložil ke schválení rozpočtové opatření č. 2/2013, kterým se zapracovávají do rozpočtu zvýšené náklady na:

- oslavu výročí obce – zejména vyšší náklady na pořízení almanachu - celkem zvýšení o 30.000,- Kč
- koncert skupiny Javory ve výši 30.000,- Kč
- dar na povodně ve výši 19.700,- Kč.

Tyto zvýšené náklady jsou pak pokryty:

- vstupným na koncert skupiny Javory ve výši 30.000,- Kč,
- sbírkou na povodně ve výši 9.700,- Kč,
- příspěvkem od spol. českomoravský cement ve výši 10.000,- Kč,
- prodejem almanachů ve výši 2.000,- Kč
- snížením nákladů na veřejnou zeleň z důvodu nerealizace projektu přírodního parku ve výši 28.000,- Kč.

Usnesení č. 5.1. – 3/2013

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2013 ve výši příjmů i výdajů 51.700,- Kč.*

Hlasování:

- **pro** **13** (J. Grolich ml., J. Šenkyřík, L. Sedlák, J. Grolich st., M. Neveselý, V. Katolický, M. Černý, V. Pejřil, Z. Severa, M. Cooman, P. Drozd, M. Lengálová a L. Putna)
- **proti** **0**
- **zdrželi se** **0**

* Rozpočtové opatření č. 2/2013 tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu ze zasedání zastupitelstva.

6. Schválení půjčky OS MAS Za humnami

Starosta obce předložil ke schválení smlouvu o bezúročnou půjčku pro OS MAS Za humnami ve výši 350.000,- Kč na předfinancování projektu S divadlem poznáváme naše regiony. Do tohoto projektu je zapojen místní divadelní spolek DŽO, který díky tomuto projektu získá zvuková a osvětlovací techniku a univerzální kulisy a další rekvizity. Dále se budou konat

semináře pro herce a režiséry, a také zájezdní vystoupení v partnerských obcích, kam bude doprava zajištěna autobusem, proto bude možné vzít s sebou diváky, pro které bude mimo divadla zajištěn další program formou exkurze včetně občerstvení.

Veškeré vybavení bylo vybíráno tak, aby je bylo možné použít i na ostatní akce pořádané obcí nebo místními organizacemi – venkovní ozvučení, paravány na výstavy + osvětlení apod.

Z projektu se hradí také část úvazku manažerky, které realizaci projektu zajišťuje.

Z půjčky 350.000,- Kč bude hrazeno zejména zmíněné vybavení v hodnotě cca 200 – 250.000,- Kč a zbývající částka bude použita na krytí společných nákladů projektu.

Půjčka bude obratem vrácena po proplacení dotace. Nejpozději by podle harmonogramu projektu mělo k proplacení dojít do konce roku 2014.

Pořízené vybavení musí být po dobu udržitelnosti, tj. 5 let, formálně v majetku MAS a následně bude převedeno do vlastnictví obce nebo divadelního spolku. Fakticky bude vybavení po celou dobu ve správě divadelního spolku.

L. Putna se dotázal, zda bude půjčka splacena jednorázově.

Starosta uvedl, že ano, po vyúčtování celé dotace.

M. Cooman se dotázala, kolik činí dotace celkem?

Starosta odpověděl, že celá dotace činí necelé 3 miliony – do projektu jsou zapojeny 3 MAS (místní akční skupiny, naše MAS Za humanama má zapojeno nejvíc subjektů – celkem tři a připadá an ni tedy největší podíl z dotace, celkem cca 1,5 milionu. Starosta navíc podotkl, že zajistil potvrzení od města Rousínov, která se projektu také účastní, že projekt bude předfinancována že v minulosti podobně projekty předfinancoval a vše bylo v pořádku vyúčtováno a vráceno.

Na zasedání zastupitelstva se dostavil zastupitel R. Ulrich

M. Černý se dotázal, jestli je projekt už schválený?

Starosta odpověděl, že ano a už se částečně realizuje.

M. Neveselý se dotázal, kdo bude odpovědný za výběr vybavení,

Starosta uvedl, že všechny divadelní soubory specifikovaly vybavení podle svých potřeb, následně se bude dělat výběrové řízení na dodavatele a technickou specifikaci vybavení má starosti člen souboru Stodola z Jiříkovi, který má s divadelní technikou nejlepší zkušenosti.

Z. Severa se dotázal, kdo to bude mít vybavení na starosti u nás a kde bude uskladněno.

Starosta uvedl, že spravovat vybavení by měl vždy divadelní spolek, takže u nás DŽO. Uskladnění bude potřeba ještě vyřešit, protože ve skladu na sokolovně není vhodné takto drahé vybavení umístit.

M. Coimann se dotázala na hodnotu techniky a co se stane, pokud projekt krachne - kdo bude vše financovat.

Starosta uvedl, že technika a vybavení bude pořízena v hodnotě 200-250 tisíc, problém krachu by neměl nastat, ale v případný problém by měla řešit MAS a peníze obci vždy vrátit.

M. Coimann se dotázala, jaké má teď obec volné prostředky, ze kterých bude možné půjčku uhradit.

Starosta uvedl, že nyní je na účtech celkem částka přibližně tři miliony.

Usnesení č. 6.1. – 3/2013

Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o půjčce s OS MAS Za humnama ve výši 350.000,- Kč na předfinancování projektu S divadlem poznáváme naše regiony.*

Hlasování:

- **pro** **14** (J. Grolich ml., J. Šenkyřík, L. Sedlák, J. Grolich st., M. Neveselý, V. Katolický, M. Černý, V. Pejřil, Z. Severa, M. Cooman, P. Drozd, M. Lengálová a L. Putna, R. Ulrich)
- **proti** **0**
- **zdrželi se** **0**

* Schválená smlouva o půjčce tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu ze zasedání zastupitelstva.

7. Diskuse

Vypořádání inženýrských sítí v areálu JZD

Starosta informoval o tom, že byla obnovena jednání s vlastníkem inženýrských sítí v areálu JZD o jejich vypořádání. Byla zatím pouze nastíněna základní body vzájemné dohody. Vlastník sítí vyčíslí konkrétní částku, za kterou je ochoten sítě na obec převést s tím, že tato částka bude určitě nižší než skutečné pořizovací náklady. Některé finanční plnění bude možné nahradit směnou za nemovitosti v majetku obce, pokud se směnou bude obec souhlasit.

Předmětem dohody by mělo být kompletní vypořádání všech stávajících sítí, včetně komunikace a mělo by být dohodnuto také to, že do převodu sítí na obec bude vlastník sítí ochoten dát souhlas stavebníkům na obecních pozemcích k připojení na sítě.

Dále bude dohoda obsahovat budoucí řešení vypořádání připomínek k územnímu plánu, které bude možné v rámci povinné aktualizace územního plánu zapracovat.

Konkrétní dohodnuté znění dohody bude předloženo ke schválení v zastupitelstvu obce.

M. Cooman se dotázala, jestli se bude územní plán aktualizovat až za čtyři roky nebo jestli se bude aktualizovat i dříve podle potřeb

Starosta uvedl, že povinnost aktualizace je jednou za 4 roky, v případě potřeby bude dřívější aktualizace a pokud by se aktualizace dělala jen kvůli podnětům vlastníka inženýrských sítí, je ochoten nést veškeré náklady.

M. Neveselý dodal, že v každém případě, bude změna územního plánu probíhat standardním formálním procesem a musí být případně podána žádost o změnu územního plánu na obec.

MŠ Velatice

L. Putna vznesl dotaz, za co si ředitelka zaslouží odměny, protože nesplnila některé sliby – zejména pořízení webových stránek pro lepší informovanost, stránky nejsou hotové, informovanost je špatná a neuvědomuje si, že by předchozí ředitelka měla takové odměny.

Starosta odpověděl, že s prací ředitelky MŠ je zatím obecná spokojenost, bez žádných stížností a všichni zaměstnanci MŠ dostávají pravidelné odměny a odměnu ředitelky musí schválit rada, která ji pro spokojenost schválila.

M. Neveselý dodal, že předchozí ředitelka měla odměny častější a vyšší.

L. Putna poznamenal, že je také nevhodný systém vpouštění dětí do MŠ a vyzvedávání dětí, kdy pouze zazvoní na zvonek, ty mu z MŠ automaticky otevrou a nekontrolují, kdo budovy vchází a kdo si dítě skutečně vyzvedává.

Starosta uvedl, že z tohoto důvodu se požadoval do MŠ na žádost ředitelky intercom, kde rodiče při vstupu nahlašují svoje jméno a nemusí tak být dveře otevře pořád pro kohokoli. Naopak uvítal opravu vstupní brány, která řadu let nešla zavřít a tam hrozilo, že dítě mohlo kdykoli vyběhnout z areálu MŠ.

M. Černý dodal, že sám má děti v MŠ, při vchodu vždy nahlašuje svoje jméno, až pak mu pracovníci MŠ dveře otevrou a nevidí v tomto řešení žádný problém.

Starosta shrnul, že tyto organizační věci by se měli řešit na rodičovských schůzkách přímo s ředitelkou.

Zábradlí kolem potoka

M. Cooman se dotázala, kdy bude nové zábradlí kolem potoku u vstupu na nádvoří KD. Starosta odpověděl, že je dohodnuto, že by mělo být do hodů.

Termínovaný vklad

M. Neveselý poznamenal, že pokud má obec volné prostředky bylo by dobré je uložit opět na termínovaný vklad.

Starosta uvedl, že zjistí aktuální podmínky termínovaných vkladů a možnosti, kolik může obec odložit a projedná se to v radě.

Dotace na nový vrt

Starosta informoval o tom, že jsou známy výsledky ohledně dotace na nový vrt – zdroj pitné vody a obec přesto, že získala 90 bodů, nebyla podpořena. Podpořeny byly projekty, která získaly méně bodů a byly dražší, protože bude obec čekat na oficiální důvod nepodpoření a bude se odvolávat.

J. Grolich st. dodal, že by se mělo jednat s družstvem a hospodáři, kteří obdělávají pole na Tvarožensku, aby neumísťovali hnojště do oblasti kolem černého kříže jako dříve, protože to byl pravděpodobně velký zdroj dusičnanů v obecní pitné vodě.

Starosta uvedl, že toto zajistí.

Úprava kolem silnic

L. Putna uvedl, že by se mělo s družstvem také jednat o obnovení příkopů kolem silnic na výjezdu z obce směrem na Maxlovku i na Mokrou, protože byly rozorány a všechny voda z polí teče na silnice a v zimě se pak tvoří sněhové jazyky.

Starosta dodal, že toto je problém hlavně ze strany Správy a údržby silnic, protože se jedná o její silnice a její pozemky a bohužel tomu nevěnují pozornost i přes upozornění. Každopádně bude na tento problém družstvo i SUS upozorňovat a požadovat nápravu.

8. Závěr

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20:00 hod.

Přílohy zápisu:

- Příloha č. 1 Prezenční listina (volná příloha)
- Příloha č. 2 Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích (volná příloha)
- Příloha č. 3 Návrh závěrečného účtu za rok 2012 (volná příloha)
- Příloha č. 4 Účetní závěrka k 31.12.2013 (volná příloha)
- Příloha č. 5 Rozpočtové opatření č. 2/2013 (volná příloha)
- Příloha č. 5 Smlouva o půjčce (volná příloha)

Zápis byl vyhotoven dne: 21. 6. 2013

Starosta

Mgr. Jan Grolich

Ověřovatel

M. Lengálová

Ověřovatel

L. Putna