

Zápis z jednání stavební komise

7. 5. 2013, zahájeno v 19.30

Přítomni: R. Ulrich, J. Grolich st., L. Putna

Omluveni: M. Cooman

Nepřítomni: V. Pejřil, M. Černý

1. Informace:

- na vědomí různá oznámení o kolaudaci, zahájení řízení apod.;
- závěrečná kontrolní prohlídka stavby RD na p. č. 1167/7 (Janovovi) 28. 5. ve 12.00 – nutno prohlédnout zapravení komunikací po přípojkách – provede VP;

2. Řešené problémy a vyjádření

- žádost o vyjádření ke studii RD na p. č. 2032/4 (p. D. remešová) – SK nevidí problém;
- žádost p. Petry Remešové o vyjádření k PD půdní vestavby a nástavby RD č. p. 68 na p. č. 362 – SK nemá námitek;
- Povodí Moravy dle další dokumentace chce na základě povolení obce a vyjádření minulé SK vyvážet na určené místo v areálu ZD též pařezy, což nebylo předmětem povolení ani vyjádření a odporuje to obecným podmínkám stanoveným obcí, z hlediska geotechnických podmínek pro budoucí zakládání RD to není možné – prosíme starostu, aby firmu na tuto věc upozornil;
- z dokumentace zaokružování vodovodu není zřejmý důvod, proč nejsou větve V2 a V3 vedeny proti sobě, ale jsou nelogicky uskočeny – není toto řešení zbytečně technicky komplikované? Prosíme radu o zodpovězení tohoto problému;
- vyjádření k opěrným zidkám na p. č. 2151 (p. Pavel Hlučka) – SK nevidí problém;
- byl doplněn situační plán ke stavbě na p. č. 1101 (p. Pavel Hlučka) – upozorňujeme, že plánované oplocení zasahuje mimo zastavitelné území a do biokoridoru – veřejnoprávní smlouva, pokud toto povoluje, je tedy v rozporu s územním plánem, prosíme radu o řešení této situace;

3. Úkoly:

- RU dodal katastrální mapu obce se zakresleným vodovodem; po dohodě ještě zkusí dodat na větším formátu A0 – úkol trvá;

4 Nové – došlo na obec:

-

5. Doporučení radě a starostovi

- upozornit Povodí Moravy, že není možné do areálu ZD vyvážet organický materiál, tedy ani pařezy;
- vyřešit rozpor VPS p. Hlučky na p. č. 1101 s územním plánem;
- prosíme o sdělení stran technického řešení zaokružování vodovodu;

Příští SK: 28. 5. 2013 v 19:30, v případě akutní potřeby může být svolána v mezičase mimořádná SK

Jednání SK skončilo 20:38

Zapsal *Radoslav Ulrich*



Zkratky:	RU – Radoslav Ulrich JGs – Jan Grolich st. MČ – Matěj Černý LP – Lukáš Putna	VP – Václav Pejřil SK – stavební komise SP – stavební povolení ÚŘ – územní řízení	ŘDPS – řízení o dodatečném povolení stavby ŘOS – řízení o odstranění stavby VPS – veřejnoprávní smlouva
----------	---	--	---