

## Zápis z jednání Rady obce Velatice

den jednání: 12. února 2014

č. 3/2014

Přítomni: Mgr. Jan Grolich  
Zdeněk Severa  
Ing. Marek Neveselý  
Mgr. Petr Pelikán  
Mgr. Pavel Drozd

Omluveni:

Jednání rady zahájil starosta obce ve 20:30 hodin. Jsou přítomni všichni členové rady, rada je usnášení schopná.

Starosta obce navrhl následující program jednání:

1. Schválení zřízení podružných vodoměrů
2. Schválení zřízení věcného břemene pro E.on
3. Řešení možnosti podání žádosti o dotace od JmK
4. Ošetření obecních lesů
5. Řešení žádosti o spolupráci při nabídce aukcí na dodavatele energií občanům
6. Změna ÚP Velatice
7. Diskuze
8. Závěr

Usnesení č. 1/3/2014 – schválení programu jednání:

1. Schválení zřízení podružných vodoměrů
2. Schválení zřízení věcného břemene pro E.on
3. Řešení možnosti podání žádosti o dotace od JmK
4. Ošetření obecních lesů
5. Řešení žádosti o spolupráci při nabídce aukcí na dodavatele energií občanům
6. Změna ÚP Velatice
7. Diskuze
8. Závěr

Hlasování:

Pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

### 1. Schválení zřízení podružných vodoměrů

Starosta obce předložil ke schválení žádost majitelů domu č.p. 104 a č.p. 207 na zřízení podružného vodoměru kvůli zavlažování zahrady a napouštění bazénu.

Usnesení č. 2/3/2014 – Rada obce schvaluje zřízení podružného vodoměru majitelům domů č.p. 104 a č.p. 207 Velatice.

Hlasování:

Pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

## 2. Schválení zřízení věcného břemene pro E.on

Starosta obce předložil radě ke schválení zřízení věcného břemene ve prospěch E.on na přípojku NN k domu na pozemku p.č. 254/1. Na toto věcné břemeno již byla schválena a uzavřena smlouvy o smlouvě budoucí.

Usnesení č. 3/3/2014 – Rada obce schvaluje uzavření smlouvy u zřízení věcného břemena na pozemku parc.č. 256/5, v katastrálním území Velatice, kdy oprávněným bude společnost s E.on adměna za věcné břemeno činí 500,- Kč.

Hlasování:

Pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

## 3. Řešení možnosti podání žádosti o dotace od JmK

Starosta obce předložil radě přichystané rozpočty pro žádost o dotaci na opravu tanečního parketu na nádvoří KD a pořádání kulturní akce.

Náklady na opravu tanečního parketu jsou rozpočtovány max. na 220.000,- Kč s tím, že spoluúčast obce na těchto nákladech bude zčásti představovat brigádnické odstranění původního betonu, odstranění pískového podloží, odvoz sutí. Tímto se náklady na spoluúčast významně sníží. Aby mohlo být žádáno o dotaci, musí být celkové náklady na projekt min. 200.000,- Kč

M. Neveselý uvedl, že před realizací by mělo být odborně zkonultováno, jaký beton se použije, aby bylo opravdu dosaženo požadovaného povrchu.

Na pořádání kulturní akce byla předjednána spolupráce s TJ Sokol Velatice, protože pokud podává žádost občanské sdružení, je bodově zvýhodněno. Formálně by teda akci pořádal TJ Sokol Velatice, organizace akce by byla společná a obec by zajistila předfinancování nákladů a náklady na spoluúčast. Předpokládané náklady jsou 65.000,- Kč. Aby mohlo být žádáno o dotaci, musí být celkové náklady na projekt min. 50.000,- Kč

Usnesení č. 4/3/2014 – Rada obce schvaluje podání žádosti o dotaci na opravu tanečního parketu u KD v celkové částce projektu max. 220.000,- Kč a současně schvaluje poskytnutí předfinancování projektu TJ Sokol Velatice na pořádání hudebního festivalu ve výši 65.000,- Kč.

Hlasování:

Pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

## 4. Ošetření obecních lesů

Starosta obce informoval radu o tom, že zítra bude provedena kontrola lesních pozemků revírníkem, pod kterého správa lesů v obci Velatice spadá a na základě této kontroly bude zjištěno, v jaké míře je možné lesy pročistit a vykácet uschlé stromy a vývraty.

Následně bude třeba rozhodnout, jestli označené stromy k vykácení necháme zdarma pokácet místními zájemci nebo necháme kácení provést odbornou firmu a vytěžené dřevo prodáme, aby se náklady na těžbu dřeva vrátily.

P. Drozd uvedl, že si myslí, že kácení by měla provést odborná firma, aby bylo zaručeno, že vše bude provedeno v pořádku a nebudou káceny i neoznačené stromy.

Místostarosta se dotázal, jak bude zabezpečeno vytěžené dřevo proti krádeži.

Starosta navrhl, že by bylo možné vytěžené dřevo převést do areálu bývalé školy, který je uzamykatelný.

Bylo dohodnuto, že o dalším postupu bude rozhodnuto po jednání s revírníkem.

## **5. Řešení žádosti o spolupráci při nabídce aukcí na dodavatele energií občanům**

Starosta obce předložil radě žádost o spolupráci při nabídce aukcí na dodavatele energií občanům. Obec oslovila společnost zajišťující aukční soutěž dodavatelů energií, která má zájem oslovit občany. Chtěla by v tomto spolupracovat s obcí, která by poskytla prostory na úřadě nebo v KD pro jednání se zájemci a umožnila by, aby na informačních letáčích byla obec uvedena.

M. Neveselý uvedl, že toto garantování ze strany obce je rizikové v případě, že občané nebudou s výsledkem spokojeni. Navíc tyto společnosti zájemce zavazují k tomu, že na základě aukce musí v případě vysoutěžení nižší ceny smlouvu s dodavatelem uzavřít.

Starosta uvedl, že si tuto formu spolupráce dokáže představit v případě, kdy sama obec do aukce jde, ale obec má formou aukce energie už vysoutěženy, tehdejší společnost nabídku pro občany nedotáhla do konce. Cizí společnosti, se kterou obec nemá žádný vztah, je nevhodné podporovat jakoukoli garancí. Je možné jim nabídnout standardní formu inzerce a pronájem KD pro jednání se zájemci.

Usnesení č. 5/3/2014 – Rada obce neschvaluje spolupráci při nabídce aukcí na dodavatele energií občanům.

Hlasování:

Pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

## **6. Změna ÚP Velatice**

Starosta obce informoval, že se postupně začíná pracovat na zadání změny územního plánu a je možné vedle změn, které se budou řešit na základě rámcové smlouvy s p. Hlučkou vznést požadavky na drobné úpravy, které je vhodné zapracovat.

Starosta uvedl, že se například zjistilo, že jsou v textu uvedeny nesprávně nadmořské výšky vodojemu, což má za následek nadbytečné požadavky na výstavbu nových domů v areálu JZD – vlastní vodárna apod., dále bude vhodné zapracovat všechny pozemky, na které bylo v mezichase vydáno územní rozhodnutí zapracovat do zastavěné plochy.

Místostarosta uvedl, že by bylo dobré zapracovat do ÚP jako zastavitelnou plochu i pozemek nahoře v Zaosadí – tzv. „zmola“, protože se jedná fakticky o zasífovaný pozemek a jeden dům je zde jistě možné umístit.

Starosta konstatoval, že není nutné všechny návrhy vyřešit hned a bude možné je vnášet na následujících jednáních rady.

## **7. Diskuze**

Nebyl vznesen žádný příspěvek.

## **8. Závěr**

Jednání rady ukončil starosta obce ve 21:10 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 13. 2. 2014

**Starosta**

**Místostarosta**

---

Mgr. Jan Grolich

---

Mgr. Petr Pelikán